

## Kosztorys ofertowy

### Kochanowskiego 12 malowanie klatki schodowej

Data: 07.10.2024

Obiekt: Budynek mieszkalny

Zamawiający: BSM Białogard

Jednostka opracowująca kosztorys:

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
<b>1 Klatka główna</b>							
<b>1.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>							
1.1.1 KNR 202/925/1 (1) Osłony okien i drzwi, folią polietylenową			0,90*2,00*9*5+1,00*2,00*2+1,00*1,00*9		=	94,000000	
						94,00	
						94,00	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,00286	0,26884				
Tynkarze grupa II	r-g	0,23111	21,72434				
Deski iglaste klasa III	m3	0,00036	0,03384				
Folia kalandrowana z PVC uplastycznionego	m2	0,42163	39,63322				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,00792	0,74448				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Żuraw okienny do 0,5-t	m-g	0,01485	1,39590				
<b>1.2 Roboty malarskie</b>							
1.2.1 KNR 401/1202/9 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeskrabanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5-m2			182,97+(555,97-320,75)		=	418,190000	
						418,19	
						418,19	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,1012	42,32083				
Mydło techniczne	kg	0,0242	10,12020				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,968	404,80792				
Piasek do betonów zwykły	m3	0,0011	0,46001				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
1.2.2 KNNRW 3/1005/1 Ługowanie farby olejnej z tynków			555,97*(1,50/2,60)		=	320,751923	
						320,752	
						320,752	m2
Robotnicy	r-g	0,4136	132,66303				
Soda kaustyczna	kg	0,11	35,28272				
Wapno gaszone	t	0,00033	0,10585				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
1.2.3 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłogi, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt							182,97 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,066	12,07602				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,231	42,26607				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,0022	0,40253				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0033	0,60380				
1.2.4 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt							555,97 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,088	48,92536				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,242	134,54474				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,0022	1,22313				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0033	1,83470				
1.2.5 KNRW 202/2011/4 Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3-mm, stropy, podłogi z tynku							182,97 m2
Robotnicy	r-g	0,3003	54,94589				
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,696	676,25712				
Woda	m3	0,0024	0,43913				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Mieszarka do zapraw 150-l	m-g	0,0044	0,80507				
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,022	4,02534				
Środek transportowy (1)	m-g	0,00363	0,66418				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.2.6 KNRW 202/2011/2 Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3-mm, ściany, podłoże z tynku							555,94 m2
Robotnicy	r-g	0,2673	148,60276				
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,597	1 999,7162				
Woda	m3	0,00234	1,30090				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Mieszarka do zapraw 150-l	m-g	0,0044	2,44614				
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,022	12,23068				
Środek transportowy (1)	m-g	0,00352	1,95691				
1.2.7 KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym $(0,90+2,00*2)*9*5+(1,00+1,00*2)*9+(1,20+3,11)*5 =$							$\frac{269,050000}{269,050}$ 269,050 mb
Tynkarze grupa III	r-g	0,11737	31,57840				
Tynkarze grupa II	r-g	0,11737	31,57840				
Robotnicy grupa I	r-g	0,00726	1,95330				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas							
Stopter K-20	kg	0,99	266,35950				
Kątowniki aluminiowe	m	1,2936	348,04308				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Żuraw okienny do 0.5-t	m-g	0,00077	0,20717				
Środek transportowy (1)	m-g	0,00055	0,14798				
1.2.8 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt							182,97 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,066	12,07602				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,231	42,26607				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,0022	0,40253				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0033	0,60380				
1.2.9 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt							555,94 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,088	48,92272				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,242	134,53748				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,0022	1,22307				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0033	1,83460				
1.2.10 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne $(9,83*1,27+2,40*1,20+3,11*1,20*2+2,34*2,40+4,96*1,27)*5 = 173,716500$ $7,29*1,27 = 9,258300$							$\frac{173,716500}{9,258300}$ 182,97 182,97 m2
Malarze grupa II	r-g	0,1309	23,95077				
Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych pozostałe kolory	dm3	0,3278	59,97757				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
1.2.11 KNR 33/24/1 Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie, wykonanie warstwy pośredniej $(9,83+1,27+7,29+1,20+2,70+2,34+2,40+4,96*2+1,27+6,00)*2,60*5-0,90*2,00*9*5 = 493,860000$ $(9,83+1,27+7,29+6,00+1,20+2,70)*2,20 = 62,084000$							$\frac{493,860000}{62,084000}$ 555,944 555,944 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,019	10,56294				
Tynkarze grupa III	r-g	0,064	35,58042				
Środek gruntujący pod tynki BOLIX-T (na powierzchnie tynków lub betonów)	kg	0,3	166,78320				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,22238				
1.2.12 KNR 33/24/5 Tynk z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit, uziarnienie 1.5 mm							555,94 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0252	14,00969				
Tynkarze grupa III	r-g	0,4028	223,93263				
Tynk Sto-Superlit, na bazie żywic syntetycznych, zmywalny	kg	4,5	2 501,7300				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0115	6,39331				
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0085	4,72549				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.2.13 KNRW 401/1207/2 (1) Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20-cm, 2-krotne							
$3,11*2*5+(9,3+1,27+7,29+1,00+2,34+2,41+4,96*2+1,27+6,00-8*0,90)*5+3,11*2$					=	$\frac{205,320000}{205,320}$	
						205,320 m	
Robotnicy	r-g	0,174	35,72568				
Szpachlówka emulsyjna ogólnego stosowania	dm3	0,021	4,31172				
Grunt pokostowy	dm3	0,046	9,44472				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,026	5,33832				
Papier ścierny	arkusz	0,027	5,54364				
Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	0,04	8,21280				
Benzyna do lakierów	dm3	0,015	3,07980				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.2.14 KNRW 401/1212/8 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, krat i balustrad z prętów ozdobnych, 2-krotne							
$34,1*1,10$					=	$\frac{37,510000}{37,51}$	
						37,51 m2	
Robotnicy	r-g	1,683	63,12933				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,0847	3,17710				
Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	0,0847	3,17710				
Benzyna do lakierów	dm3	0,0374	1,40287				
Papier ścienny elektrokorundowy w arkuszu	arkusz	0,616	23,10616				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
1.2.15 KNRW 401/915/1 Wymiana części okładzin poręczowych z masy plastycznej							
$(3,11+0,30)*2*5$					=	$\frac{34,100000}{34,1}$	
						34,1 mb	
Robotnicy	r-g	0,32	10,91200				
Okładzina na poręcze PVC profil 1-40x8mm	m	1,1	37,51000				
Materiały inne (Materiały)	%	3					
<b>1.3 Stolarka okienna - osadzenie parapetów</b>							
1.3.1 ZNPP 12/1302/1 (1) Parapety, do 100x20-cm, grubość do 22 mm							
$1,00*0,20*9$					=	$\frac{1,800000}{1,800}$	
						1,800 m2	
Robotnicy	r-g	1,25	2,25000				
Parapet z PCV, szer, 15-35 cm, biały, brąz	m2	1	1,80000				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
<b>2 Klatka boczna</b>							
<b>2.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>							
2.1.1 KNR 202/925/1 (1) Osłony okien i drzwi, folią polietylenową							
			0,90*2,00*2+1,20*2,00		=	6,000000	
						6,00	
						6,00	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,00286	0,01716				
Tynkarze grupa II	r-g	0,23111	1,38666				
Deski iglaste klasa III	m3	0,00036	0,00216				
Folia kalandrowana z PVC uplastycznionego	m2	0,42163	2,52978				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,00792	0,04752				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Żuraw okienny do 0.5-t	m-g	0,01485	0,08910				
<b>2.2 Roboty malarskie</b>							
2.2.1 KNR 401/1202/9 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5-m2							
			9,39+(36,67-18,71)		=	27,350000	
						27,35	
						27,35	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,1012	2,76782				
Mydło techniczne	kg	0,0242	0,66187				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	0,968	26,47480				
Piasek do betonów zwykły	m3	0,0011	0,03009				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
2.2.2 KNNRW 3/1005/1 Ługowanie farby olejnej z tynków							
			36,67*(1,50/2,94)		=	18,709184	
						18,709	
						18,709	m2
Robotnicy	r-g	0,4136	7,73804				
Soda kaustyczna	kg	0,11	2,05799				
Wapno gaszone	t	0,00033	0,00617				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
2.2.3 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt							
							9,39 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,066	0,61974				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,231	2,16909				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,0022	0,02066				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0033	0,03099				
2.2.4 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt							
							36,67 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,088	3,22696				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,242	8,87414				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,0022	0,08067				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0033	0,12101				
2.2.5 KNRW 202/2011/4 Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3-mm, stropy, podłóże z tynku							
							9,39 m2
Robotnicy	r-g	0,3003	2,81982				
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,696	34,70544				
Woda	m3	0,0024	0,02254				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Mieszarka do zapraw 150-l	m-g	0,0044	0,04132				
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,022	0,20658				
Środek transportowy (1)	m-g	0,00363	0,03409				
2.2.6 KNRW 202/2011/2 Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3-mm, ściany, podłóże z tynku							
							36,67 m2
Robotnicy	r-g	0,2673	9,80189				
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,597	131,90199				
Woda	m3	0,00234	0,08581				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Mieszarka do zapraw 150-l	m-g	0,0044	0,16135				
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,022	0,80674				
Środek transportowy (1)	m-g	0,00352	0,12908				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
2.2.7 KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (0,90+2,00*2)*2+(1,20+2,00*2) = <u>15,000000</u> 15,000 15,000 mb							
Tynkarze grupa III	r-g	0,11737	1,76055				
Tynkarze grupa II	r-g	0,11737	1,76055				
Robotnicy grupa I	r-g	0,00726	0,10890				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas							
Stopter K-20	kg	0,99	14,85000				
Kątowniki aluminiowe	m	1,2936	19,40400				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Żuraw okienny do 0.5-t	m-g	0,00077	0,01155				
Środek transportowy (1)	m-g	0,00055	0,00825				
2.2.8 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt 9,39 m2							
Robotnicy grupa I	r-g	0,066	0,61974				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,231	2,16909				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,0022	0,02066				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0033	0,03099				
2.2.9 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt 36,67 m2							
Robotnicy grupa I	r-g	0,088	3,22696				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,242	8,87414				
Materiały inne (Materiały)	%	1,65					
Wyciąg elektryczny do urobku ziemi 0,18t	m-g	0,0022	0,08067				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0033	0,12101				
2.2.10 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne 5,62*1,67 = <u>9,385400</u> 9,39 9,39 m2							
Malarze grupa II	r-g	0,1309	1,22915				
Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych pozostałe kolory	dm3	0,3278	3,07804				
Materiały inne (Materiały)	%	2,2					
2.2.11 KNR 33/24/1 Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie, wykonanie warstwy pośredniej (5,62+1,67)*2*2,94-0,90*2,00-1,20*2,00 = <u>38,665200</u> 38,665 38,665 m2							
Robotnicy grupa I	r-g	0,0209	0,80810				
Tynkarze grupa III	r-g	0,0704	2,72202				
Środek gruntujący pod tynki BOLIX-T (na powierzchnie tynków lub betonów)	kg	0,33	12,75945				
Środek transportowy (1)	m-g	0,00044	0,01701				
2.2.12 KNR 33/24/5 Tynk z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit, uziarnienie 1.5 mm 36,67 m2							
Robotnicy grupa I	r-g	0,02772	1,01649				
Tynkarze grupa III	r-g	0,44308	16,24774				
Tynk Sto-Superlit, na bazie żywic syntetycznych, zmywalny	kg	4,95	181,51650				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01265	0,46388				
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,00935	0,34286				
2.2.13 KNRW 401/1207/2 (1) Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20-cm, 2-krotne (5,62+1,67)*2-0,90*2-1,20 = <u>11,580000</u> 11,580 11,580 m							
Robotnicy	r-g	0,174	2,01492				
Szpachlówka emulsyjna ogólnego stosowania	dm3	0,021	0,24318				
Grunt pokostowy	dm3	0,046	0,53268				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,026	0,30108				
Papier ścierny	arkusz	0,027	0,31266				
Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	0,04	0,46320				
Benzyna do lakierów	dm3	0,015	0,17370				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Tabela elementów scalonych

**1 Klatka główna**

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	
1.2	Roboty malarskie	
1.3	Stolarka okienna - osadzenie parapetów	

**2 Klatka boczna**

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
2.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	
2.2	Roboty malarskie	

**Podsumowanie tabeli elementów scalonych**

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
1 Klatka główna					
2 Klatka boczna					